**2025-02-17**

**Kitos paskirties inžinerinio statinio (nuotekų valyklos) Pievų g. 17, Drevernos k., Priekulės sen., Klaipėdos r. sav., rekonstrukcija (1 etapas)**

**Pirkimo ID. 745401**

**Pirkimo sąlygų paaiškinimas-patikslinimas Nr. 1**

Perkantysis subjektas atsako į tiekėjų pateiktus klausimus.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Tiekėjų klausimai** | **Perkančiojo subjekto atsakymai** |
| 1. | Prašome patvirtinti, kad rangovas turintis atestatą suteikiantį teisę atlikti ypatingų statinių kategorijos kitos paskirties inžinierinių statinių pogrupio statybos darbus atitiks Jūsų pirkimo dokumentų pirkimo sąlygų 4 priedo „Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai... „ 1 punkto reikalavimus ir galės atlikti perkamus darbus. | *Tiekėjų kvalifikacija bus vertinama pasiūlymų vertinimo metu.* |
| 2. | Pirkimo sąlygų 2 priedo techninės specifikacijos 2.2.4 p. nurodyta, kad esant poreikiui, prieš darbų pradžią, gali būti pareikalauta Užsakovui pateikti pavyzdžius, už kurių užsakymą ir pristatymą atsakingas Rangovas. Prašome konkrečiai įvardinti, kokiais atvejais gali būti pareikalauta pateikti Užsakovui pavyzdžius. | *Užsakovui pavyzdžių nereikės pateikti.*  *Žr. Pirkimo sąlygų 2 priedo techninės specifikacijos (aktuali redakcija) 2.2.4 p. „Rangovas prieš darbų pradžią su statybos techninės priežiūros vadovu turi suderinti medžiagas, gaminius, numatomus naudoti objekte. Visos naudojamos medžiagos, gaminiai ir įranga turi atitikti techninėje specifikacijoje ir projekte nustatytus reikalavimus, ir turi būti nauji.“* |
| 3. | Pirkimo sąlygų 2 priedo techninės specifikacijos 2.2.11 p. nurodyta, kad pastačius statinius reikės atnaujinti žemės sklypo planus. Kadangi perkami tik I etapo darbai, prašome nurodyti ar šiuos darbus reikės atlikti? | *Ne, žemės sklypo planų nereikės atnaujinti.*  *Žr. Pirkimo sąlygų 2 priedo techninės specifikacijos (aktuali redakcija) 2.2.11 ir 2.2.12 punktus:*   * + 1. *Pastačius statinius, reikės įteisinti tinklų apsaugos zonas, parengti kadastrinių matavimų bylas ir suderinti su atitinkamomis institucijomis, gauti statybos užbaigimo aktą / deklaraciją.*     2. *Tinklų apsaugos zonų įteisinimą atlieka ir finansuoja Rangovas.* |
| 4. | Techninės specifikacijos lentelės 4.3. p. numatyta, kad darbų perdavimo - priėmimo aktas bus pasirašomas kai visi valytų nuotekų rodikliai neviršys nurodytų verčių. Atkreipiame dėmesį, kad Rangovas nėra atsakingas už techniniame darbo projekte parinktus sprendimus, todėl negali būti atsakingas už nuotekų išvalymo rodiklius. Prašome pakoreguoti minėtą punktą nurodant, kad darbų perdavimo - priėmimo aktas bus pasirašomas atliktus I etapo darbus pagal techninio projekto sprendinius ir atlikus paleidimo-derinimo darbus. | *Užsakovo nuomone jam suteikta teisė nustatyti ir apibrėžti pirkimo objektą apibūdinančius reikalavimus, kurie, jo nuomone, yra būtini, siekiant užtikrinti sėkmingą pirkimo sutarties įvykdymą, todėl Užsakovas tiek techninio darbo projekto apimtyje, tiek ir pirkimo dokumentuose iškėlė reikalavimus, kuriais remiantis Rangovas turi įrodyti, kad jo pastatyti ir paleisti nuotekų valymo įrenginiai tinkamai funkcionuos ir išvalys nuotekas iki reikalaujamų rodiklių, t.y. Rangovas bus atsakingas ne tik už techniniame darbo projekte parinktų sprendinių įgyvendinimą, bet ir už visą nuotekų valymo įrenginių paleidimą-derinimą, technologinio proceso suderinimą ir nuotekų išvalymo rodiklių pasiekimą, todėl vadovaujantis sutarties specialiųjų sąlygų 2.2. punktu darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, pasirašytas Darbų užbaigimo priėmimo-perdavimo aktas bei Užsakovui perduoti reikiami statinio dokumentai (žr. techninio darbo projekto „Vandentiekio ir nuotekų šalinimo, nuotekų valymo dalis (VN, TN), techninės specifikacijos 2.2.11 ir 2.2.12 punktą, techninės specifikacijos lentelės 4.2.p. ir 4.3.p., pasiūlymo formos priede Nr.1 „Darbų atlikimo grafikas“ nurodytus darbus ir kt.).* |
| 5. | Prašome nurodyti, ar Rangovas turės parengti technologijos projektą I etapo darbams? | *Taip, Rangovas turės parengti statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą I etapo darbams, kadangi vadovaujantis Statybos techninio reglamento**STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ galiojančios suvestinės redakcijos 25 punkto nuostatomis <...>“Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų [3.1] teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.“*  *STR 1.06.01:2016 3 priedo bendrose nuostatose nurodyta, kad statybos darbų technologijos projektą parengia statinio statybos rangovas (subrangovas) iki statybos darbų pradžios.* |
| 6. | Prašome patvirtinti, kad Užsakovas galės organizuoti statinio statybos užbaigimo procedūras tik I etapo darbams (gauti statybos užbaigimo aktą / deklaraciją), kadangi pagal STR 1.05.01:2017 įstatymą statybos užbaigimo dokumentas tvirtinamas, kai statybos darbai užbaigti pagal statinio projektą. Paminėtina, kad statybą leidžiančiame dokumente nurodyta, kad Valymo įrenginių būsima kategorija – ypatinga, tačiau atlikus tik I etapo darbus statinio kategorija liks nepakitusi, t. y. neatitiks statybos leidime nurodytos informacijos. | *Rangovas statybos užbaigimo procedūras atlieka tik I etapu atliktiems darbams. Statybos užbaigimo procedūrai parengiant kadastrines bylas, kurios suderintos su atitinkamomis institucijomis.* |
| 7. | Techninio darbo projekto bendrosios dalies techninės specifikacijos skyriaus „1. Darbų apimtis“ poskyryje „1.2. Kiti darbai“ nurodyta, kad Rangos darbų apimtyje yra toponuotraukos parengimas ir geologinių tyrimų atlikimas. Prašome patvirtinti, kad Rangovui šių darbų atlikti nereikės, nes dokumentai yra pridėti prie techninio darbo projekto. | *Patvirtiname, kad toponuotraukos parengimo ir geologinių tyrimų atlikimo darbų pakartotinai atlikti nereikės.* |
| 8. | Techninio darbo projekto SP; E, PVA, AS/GAS; VN/TN; SA ir SK dalyse nėra aiškiai nurodyta, kokie darbų kiekiai turi būti atlikti I etapo metu. Prašome patikslinti, kokie konkretūs darbai turi būti įtraukti į I etapo apimtį, patikslinant ir paaiškinant kiekvieną Techninio darbo projekto dalį. | *Informacija apie I etapo darbų apimtį yra pateikta techninės specifikacijos 2 punkto „Reikalavimai pirkimo objektui“ 2.1. papunktyje „Esamos situacijos aprašymas“, detalesnė informacija pateikta atskirose projekto dalyse. Patikslinta informacija taip pat pateikiama su šiais atsakymais ir/ar priedais.* |
| 9. | Pirkimo sąlygų 4 priede 2 punkte pateiktoje lentelėje, 3.2. o, nurodyta, kad „Statinio statybos darbų vadovas per paskutinius 5 (penkis) metus (iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos) yra ėjęs statybos darbų vadovo pareigas naujai statant (ir/ar rekonstruojant ir/ar atliekant kapitalinį remontą) bent 1 (vienus) nuotekų valymo įrenginius, kurių vidutinis paros debitas ne mažesnis kaip 200 m3/parą.“ Prašoma patikslinti ir nurodyti, kad „ne mažiau, arba lygu“ ir prašome paaiškinti, kad objektas kurio vidutinis paros debitas yra lygiai 200 m3/parą bus laikomas tinkamu. Atitinkamai prašome paaiškinti ir Pirkimo sąlygų 7 priedo 2 kriterijaus aprašymą, taip pat nurodant, kad „ne mažesnis kaip ar lygus 200 m3/parą“ | *Sąlygos tikslinamos nebus. Perkantysis subjektas pažymi, kad objektas, kurio vidutinis paros debitas yra lygiai 200 m³/parą arba virš 200 m³/parą bus laikomi tinkamais.* |
| 10. | Pirkimo sąlygų 8 priedo Specialiųjų sąlygų 3.7.1 p. numatyta, kad Rangovui mokamas avansas. 3.7.2punke nurodyta, kad „tolesni mokėjimai, iš atliktų darbų vertės, įrašytos Rangovo apmokėjimui „SABIS“ priemonėmis teikiamoje PVM sąskaitoje – faktūroje, atskaičius 3.7.1. punkte nurodytu procentu apskaičiuotą avanso sumą <..>“ Prašome paaiškinti, kaip tiksliai (kokiu procentu, dydžiu) bus atskaitomas išmokėtas avansas. | *Avanso dydis - Rangovo pasirinkimas, kuris gali būti nuo 0 iki 20 % nuo bendros sutarties vertės (žr. Pirkimo sąlygų 8 priedo Specialiųjų sąlygų 3.7.1. punktą, kuriame nurodyta, kad avansinio mokėjimo dydis* ***iki 20 %*** *Sutarties kainos be PVM), todėl jei pvz. Rangovas pateiks avansinio mokėjimo grąžinimo banko ar kredito unijos garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą/liudijimą visai avanso sumai, t.y. 20%, tuomet iš mokėtinos sumos bus išskaitoma 20% (t.y. 3.7.1. punkte nurodyto procento) dydžio avanso suma ir 5% dydžio rizikos rezervo suma.* |
| 11. | Pirkimo sąlygų 8 priedo Bendrųjų sąlygų 3.2.18 p. nurodoma, kad Rangovas įsipareigoja „Atsakyti už statybos objektą iki statybos užbaigimo akto išdavimo/deklaracijos apie statybos užbaigimą patvirtinimo. Jei tokie dokumentai neišrašomi – iki galutinio darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo datos.“ Pirkimo dokumentų 8 priedo Specialiųjų sąlygų 2.2 p. nurodoma, kad „Darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, pasirašytas Darbų užbaigimo priėmimo-perdavimo aktas bei Užsakovui perduoti reikiami statinio dokumentai“ vadovaujantis tuo, ir įvertinant tai, kad statybos užbaigimo akto išdavimas dalinai priklauso ir nuo Užsakovo, Pirkimo sąlygų 8 priedo Bendrųjų sąlygų 3.2.18 p. turėtų būti koreguojamas, numatant, kad Rangovas turi „Atsakyti už statybos objektą iki Specialiose sąlygose nurodytos Darbų pabaigos. | *Pirkimo komisija pažymi, kad vadovaujantis specialiųjų pirkimo sąlygų 8.1. p. <...> „Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir / ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatoms.“*  *Žr. atsakymus į 3, 4 ir 6 klausimus. Pirkimo sąlygų 8 priedo Bendrųjų sąlygų 3.2.18 p. nebus koreguojamas.* |
| 12 | Pirkimo sąlygų 2 priedo 2.1 p. nurodyta: „Būsimas Rangovas turi įvertinti 2024 m. gruodžio 3 d. įsakymu Nr. D1-423 patvirtintus Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų ir jiems nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros fizinės ir veiklos apsaugos reikalavimus ir teikiant pasiūlymą nusimatyti reikiamas lėšas projekto korekcijos atlikimui ir įstatyme numatytų priemonių įgyvendinimui.“ Prašome patikslinti ir konkrečiai nurodyti, kokios fizinės ir veiklos apsaugos priemonės privalo būti numatytos ir taikomos objekte ir prašome užtikrinti, kad iki Pirkimo sutarties pasirašymo ir darbų pradžios Užsakovo iniciatyva dėl to bus patikslintas ir papildytas Techninis darbo projektas | *2024 m. gruodžio 3 d. įsakyme Nr. D1-423 yra aiškiai aprašyti nuotekų valykloms taikomi fizinės ir veiklos apsaugos reikalavimai, kuriais reikia vadovautis, todėl Užsakovas papildomai pirkimų sąlygų netikslins. Patikslinti ir/ar papildyti techninį darbo projektą ar atlikti jo korekciją turės būsimas Rangovas, kaip tai numatyta Pasiūlymo formos priede Nr.1 „Darbų atlikimo grafikas“ lentelės 1.1.p. „Projekto korekcija“.* |
| 13. | Prašome patvirtinti, kad norėdamas atitikti konkurso sąlygų 4 priedo 3.2 punkto kvalifikacijos reikalavimą, tiekėjas galės nurodyti statinio statybos vadovą, turintį tokią kvalifikaciją: "Suteikta teisė ei ypatingojo statinio statybos vadovo pareigas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje." | *Tiekėjų kvalifikacija bus vertinama pasiūlymų vertinimo metu.* |
| 14. | Prašome patikslinti, ar norėdamas atitikti konkurso sąlygų 7 priedo 2 kriterijų, tiekėjas galės remtis Statybos darbų vadovo patirtimi, t.y. ar galės remtis objektais, kuriems tas darbų vadovas vadovavo, jei jų įgyvendinimo pradžia yra ankstesnė nei 5 metų laikotarpis, tačiau pabaiga patenka į 5 metų laikotarpį? | *Tiekėjų kvalifikacija bus vertinama pasiūlymų vertinimo metu.* |
| 15. | Atsižvelgiant į perkamų darbų apimtį bei siekiant tinkamai išanalizuoti pirkimo dokumentus, numatomų darbų pobūdį bei tinkamai paruošti optimaliausią pasiūlymą, prašome pasiūlymų pateikimo terminą nukelti bent iki vasario mėn. 07 d. | *Pasiūlymų pateikimo terminas nukeltas iki atsakymo į klausimus pateikimo.* |
| 16. | Ar teisingai suprantame, kad tretinio valymo pastato SK, VN-TN ir SA dalies darbų į pasiūlymo kainą vertinti nereikia? | *Į pasiūlymo kainą turi būti įvertintas tretinio valymo pastatas su visomis jame esančiomis komunikacijomis. Į pasiūlymo kainą nereikia traukti tik pačio tretinio valymo įrenginio.* |
| 17 | Prašome patikslinti ar projekto E, PVA, AS, GAS, SVOK ir SP dalis į pasiūlymo kainą reikia vertinti pilna apimtimi, t.y. ar šiose projekto dalyse yra numatyti tik I etapo darbai? | *Pateiktame techniniame darbo projekte (visose jo dalyse) yra informacija apie visus plėtros etapus. Iš pateikto projekto ir su iš šios su atsakymais pateikiamos papildomos medžiagos į pasiūlymo kainą reikia vertinti tik I etapo darbus.* |
| 18. | Pirkimo dokumentų 4 priede nurodyti Tiekėjo kvalifikacijos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standarto reikalavimai, nurodyti atitiktį reikalavimams įrodantys dokumentai. Nei šiame priede, jei Specialiose pirkimo sąlygose nėra nurodyta kuriame pirkimo procedūrų etape tiekėjas šiuos dokumentus turi pateikti (paminėtina, kad Pirkimo sąlygų 3 priede 1 punkte aiškiai nurodyta, kad „Perkančioji organizacija su pasiūlymu nereikalauja pateikti lentelėje nurodytų pašalinimo pagrindų nebuvimą įrodančių dokumentų. Šių dokumentų prašoma tik iš ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikusio tiekėjo prieš nustatant laimėjusį pasiūlymą“ tačiau apie kvalifikaciją įrodančius dokumentus čia nepasisakoma). Prašome paaiškinti, ar tiekėjas atitiktį kvalifikacijos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standarto reikalavimams įrodančius dokumentus turi pateikti kartu su pasiūlymu? | *Bendrųjų pirkimo sąlygų 9.6 p. nurodyta, kad vykdant supaprastintą pirkimą „Prieš nustatydamas laimėjusį pasiūlymą, perkantysis subjektas reikalaus, kad ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikęs tiekėjas (ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir subtiekėjai – jei taikoma) pateiktų aktualius dokumentus, patvirtinančius jo atitiktį kvalifikacijos reikalavimams ir, jeigu taikytina, reikalavimams dėl kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų. Perkantysis subjektas ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikusio tiekėjo (ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir subtiekėjų – jei taikoma) nereikalauja pateikti dokumentų, patvirtinančių nustatytų pašalinimo pagrindų nebuvimą, išskyrus atvejus, kai ji turi pagrįstų abejonių dėl jo patikimumo.“ T.y. kvalifikacijos reikalavimų atitikimą ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standarto reikalavimų atitikimą patvirtinančius dokumentus bus prašoma pateikti tik ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą pateikusį dalyvį.*  *Pažymime, kad su pasiūlymu turi būti pateikiami statybos darbų vadovo patirtį patvirtinantys dokumentai.* |
| 19 | Prašome paaiškinti, ar kvazisubtiekėjui yra taikomi Pirkimo sąlygų 3 priede nustatyti pašalinimo pagrindai ir ar kvazisubtiekėjas turi užpildyti ir pateikti EBVPD? | *Pažymime, kad kvazisubtiekėjams pašalinimo pagrindų reikalavimai netaikome ir pirkimo sąlygų 6 priede yra pastaba Nr. 4, kad „Kvazisubtiekėjų ir trečiųjų asmenų užpildytų ir pasirašytų EBVPD pateikti nereikalaujama.“* |
| 20. | SA projekto dalies žiniaraštyje rašoma, kad metalinės konstrukcijos dažomos priešgaisriniais dažais, bet aiškinamajame rašte 5.9 skyriuje rašoma, kad reikalavimai netaikomi. Prašome patikslinti ar metalines konstrukcijas reikia dažyti priešgaisriniais dažais ar ne? | *Prašome vadovautis pateiktos projekto SA dalies žiniaraštyje esančia informacija apie keliamus reikalavimus metalinėms konstrukcijoms ir jų dalims.* |
| 21. | Ar teikiant pasiūlymą reikia skaičiuoti tretinio valymo įrenginio kainą nes parašyta, kad jo būtinybę vertins Užsakovas. Ar teikiant pasiūlymą reikia skaičiuoti tretinio valymo įrenginio pastato kainą. Ar teikiant pasiūlymą reikia skaičiuoti tretinio valymo įrenginio tinklų kainą. | *Į pasiūlymo kainą turi būti įvertintas tretinio valymo pastatas su visomis jame esančiomis komunikacijomis. Tretinio valymo įrenginys į pasiūlymo kainą neįskaičiuojamas* |
| 22. | Vykdomas techniškai sudėtingas ir didelės apimties pirkimas, pateiktas didelis kiekis dokumentacijos, kurią reikia išanalizuoti, taip pat dėl didelio kiekio Pirkimo apimtyje numatytų medžiagų bei įrangos kainų bei tiekimo sąlygų privalome kreiptis į medžiagų ir įrenginių gamintojus. Todėl per skirtą laiką sudėtinga paruošti tinkamą ir visus reikalavimus atitinkantį pasiūlymą. Atsižvelgiant į tai, prašome pratęsti pasiūlymo pateikimo terminą 2 savaitėms (iki 2025-02-21). Pratęsimas suteiks galimybę tiekėjams paruošti kokybiškesnį ir visus Perkančiojo subjekto lūkesčius atitinkantį pasiūlymą | *Pasiūlymo pateikimo terminas pratęstas* |
| 23. | Vertinimo kriterijus „Statybos vadovo patirtis ir kvalifikacija“ (K) nustato, kad jeigu Statinio statybos darbų vadovas per paskutinius 5 (penkis) metus (iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos) yra ėjęs statybos darbų vadovo pareigas naujai statant (ir/ar rekonstruojant ir/ar atliekant kapitalinį remontą) 3 (trejus) ir daugiau nuotekų valymo įrenginių, kurių vidutinis paros debitas ne mažesnis kaip 200 m3/parą, tiekėjas vertinamas maksimaliu balų skaičiumi.  Tačiau, toks vertinimas nepatvirtina aukštesnės statybos vadovo kvalifikacijos. Statybos įmonės kurių statybos vadovai specializuojasi stambesnių miestų NVĮ statyboje dėl akivaizdžių priežasčių negali turėti pastatę daugiau nei 1 NVĮ per reikalaujamą laikotarpį (5 metai), nors akivaizdu, kad palyginus su mažų NVĮ statybos vadovais jų kvalifikacija bus aukštesnė (dėl sudėtingesnių projektų įgyvendinimo).  Todėl prašome be minėto reikalavimo leisti alternatyvą, pvz, per paskutinius 5 metus Statinio statybos vadovas yra ėjęs statybos darbų vadovo pareigas naujai statant (ir/ar rekonstruojant ir/ar atliekant kapitalinį remontą) 1 (vienus) nuotekų valymo įrenginius, kai darbų vertė buvo ne mažesnė nei 2 mln. Eur – skiriama 5 balai, kai darbų vertė buvo ne mažesnė nei 4 mln. Eur – skiriama 10 balų; kai darbų vertė buvo ne mažesnė nei 6 mln. Eur – skiriama 20 balų. | *Perkančioji organizacija priėmė sprendimą prašymo netenkinti ir vertinimo kriterijų nekeisti, kadangi vadovaujantis VPT parengtų statybos darbų pirkimų gairių 1 priedo „Pavyzdiniai ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai ir jų vertinimas“ nuostatomis Pirkimo dokumentuose turi būti nustatytas maksimalus vadovautų objektų skaičius, o Statinio statybos vadovo patirtis kaip ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo vertinimo kriterijus siūloma vertinti tokiu principu:*  *• jei kvalifikacijos reikalavime nėra nustatyto jokio reikalavimo statinio statybos vadovo patirčiai, ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo kriterijumi gali būti vertinama statinio statybos vadovo patirtis, nurodant atitinkamų (susijusių su pirkimo objektu) vadovautų objektų skaičių;*  *• jei kvalifikacijos reikalavime yra nustatytas reikalavimas statinio statybos vadovo patirčiai, nurodant atitinkamus (susijusius su pirkimo objektu) vadovautus objektus, ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo kriterijumi gali būti vertinama didesnė nei kvalifikacijos reikalavimuose nurodyta statinio statybos vadovo patirtis (t.y. vertinamas papildomas vadovautų objektų, kurie atitinka nurodytus kvalifikacijos reikalavimuose, tačiau kuriais tiekėjas negrindė atitikties kvalifikacijos reikalavimams, skaičius);* |
| 24 | Turime klausimą dėl tretinio nuotekų valymo įrenginio.  Ar teikiant pasiūlymą reikia skaičiuoti tretinio valymo įrenginio kainą nes parašyta, kad jo būtinybę vertins Užsakovas.  Ar teikiant pasiūlymą reikia skaičiuoti tretinio valymo įrenginio pastato kainą.  Ar teikiant pasiūlymą reikia skaičiuoti tretinio valymo įrenginio tinklų kainą. | *Teikiant pasiūlymo kainą, turi būti įvertintas tretinio valymo pastatas su visomis jame esančiomis komunikacijomis. Tretinio valymo įrenginys į pasiūlymo kainą neįskaičiuojamas* |
| 25 | Techninio darbo projekto KIMA-23/2-DRE-TDP-E,PVA,AS/GAS sąnaudų žiniaraščiuose nėra išskirta dalis skirta I-am etapui. Pavyzdžiui kabelių ir kt. kiekiai nurodyti bendri, ilgiai nurodyti pagal kabelio tipą. Ar užsakovas patikslins sąnaudų žiniaraščių kiekius reikalingus I-am etapui. | *Užsakovas pateikia patikslintą (išskaidytą į etapus) techninio darbo projekto KIMA-23/2-DRE-TDP-E, PVA, AS/GAS dalies kiekių žiniaraštį (žr. pateiktą .xls failą „E\_PVA\_AS,GAS dalis Drevernos NV SZ etapais“).* |
| 26 | Techninio darbo projekto KIMA-23/2-DRE-TDP-E,PVA,AS/GAS rodomas automatikos skydas VAS-NV ir elektros skydas EĮPS skirti visų etapų nuotekų valyklai. Mums atrodo, kad šie skydai turi būti pilnai sukomplektuoti visų etapų nuotekų valymo sistemai, nes veikiančiame objekte plėsti ir rekonstruoti automatikos ir elektros skydus nesaugu. Prašome pranešti ar sutinkate su mūsų siūlymu automatikos skydą VAS-NV ir elektros skydą EĮPS vertinti pilnai sukomplektuotus visų etapų nuotekų valymo sistemai. | *Taip, Rangovas teikiant pasiūlymą 1-ojo etapo rangos darbams turi įsivertinti, kad automatikos skydas VAS-NV ir elektros skydas EĮPS turi būti pilnai sukomplektuotas visų etapų nuotekų valymo sistemai.* |
| 27 | Techninio darbo projekto SP dalyje (žiniaraštyje) nurodyta įrengti 81 m2 šaligatvių. 1-ojo etapo metų bus statomas tik 1 bioreaktorius. Dalis šių šaligatvių yra skirta 2-4 bioreaktoriams ir yra prie pat jų. Statant šiuos bioreaktorius takai bus išardyti. Nes yra prie pat statomų statinių. Prašome nurodyti, ar reikalinga vertinti  takus prie nesamų statinių, kurie vėliau bus sugriauti, ar jų galima nevertinti? | *Rangovas teikiant pasiūlymą 1-ojo etapo rangos darbams neturi vertinti takų prie neplanuojamų statyti statinių, t.y. prie 2,3 ir 4 bioreaktorių.*  SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS (I ETAPAS)   | **Eil. Nr.** | Pavadinimas | **Mato,vnt.** | **Kiekis** | | --- | --- | --- | --- | | 1. ***Betono trinkelių danga (aikštelei)*** | | | | |  | Betono trinkelės - 8 cm  Posluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 -3 cm  Skaldos pagrindo 0/45sluoksnis - 15 cm  Apsauginis šalčiui atsparus sl., kf>1.0x10-5 m/parą - 40 cm | m2 | 466 | | 1. ***Betono trinkelių danga (šaligatviai, nuogrinda)*** | | | | |  | Betono trinkelės - 6 cm  Posluoksnis iš skaldos atsijų 0/5 - 3 cm  Žvyro pagrindo sluoksnis - 20 cm  Apsauginis šalčiui atsparus sl., kf>1.0x10-5 m/parą - 36 cm | m2 | 57 | | 1. ***Bortai, borteliai*** | | | | |  | Gatvės bortai 100.30.15  Vejos borteliai 100.20.8  Betonas C12/15 bortų pagrindo įrengimui  Betono laiptai ( maršai ) su atraminėmis sienutėmis | m | 110 | | m |  | | m3  vnt. | 6  3 | | ***4. Veja*** | | | | | 5.1. | Augalinis sluoksnis, 10 cm, sėklos | m2 | 1578 | | ***5. Teritorijos aptvėrimas*** | | | | |  | Pintos vielos tinklo tvora, h-2,50 su metaliniais tvoros stulpais Ø48x2500 mm | m | 242 | | ***6. Žemės darbai*** | | | | |  | Grunto nukasimas | m3 | 825 | | Grunto užpylimas | m3 | 1600 | | Grunto atvežimas (neužterštas, nespecifikuojamas) | m3 | 2075 |   PASTABOS:  1. Žemės darbų kiekiai paskaičiuoti pagal žemės darbų skaičiavimus.  2. Žiniaraščiuose nevertinta įrenginėjamų dangų lovių išplatėjimai, kiekvienos medžiagos išeiga.  3. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra orientaciniai. Statybinė organizacija turi patikslinti medžiagų sąnaudų žiniaraščius pagal projekte pateiktus brėžinius.  4. Medžiagų sąnaudų žiniaraščiai turi būti patikslinti vietoje, statybos metu. |
| 28 | Techninio darbo projekto VN-TN  dalyje (žiniaraštyje) nurodyta įrengti lauko tinklus. Šie darbai nėra išdalinti etapais, nurodytas bendras tinklų ilgis.  1-ojo etapo metų bus statomas tik 1 bioreaktorius. Dalis šių šių tinklų yra skirti išskirtinai 2-4 bioreaktoriams ir yra prie pat jų. Statant šiuos bioreaktorius tinklai bus išardyti ir / arba pažeisti, nes yra prie pat statomų statinių. Prašome nurodyti, ar reikalinga vertinti  tinklus prie nesamų statinių ar vertinami turi būti tink tinklai būtini 1- bioreaktoriaus darbui, bei tinklai bendrai skirti NVĮ reikmėms (pvz. išvalytų nuotekų vamzdynas, vandentiekis, oras po važiuojama dalimi ir kt.). Prašome patikslinti. | *Užsakovas pateikia patikslintą techninio darbo projekto VN-TN dalies žiniaraštį (žr. failą „Papildytas VNTN projekto dalies sąnaudų kiekių žiniaraštis“).*  *Atitinkamai pakoreguotas „Darbų atlikimo grafikas“ (aktuali redakcija).* |
| 29 | Techninio darbo projekto SK  dalyje (žiniaraštyje) nurodyti betonavimo darbų apimtys „technologinio pastato (03) 4 vienetams“. Apimtys nėra paskirstytos etapais.  Ar teisingai suprantame, kad konkurso apimtyse betonavimo arbų kiekiai pateikti bendrai ir  rangovas turi įsivertinti  tik ketvirtadalį šių darbų?  A screenshot of a computer  Description automatically generated | *Techniniame darbo projekto SK dalyje pateiktas neteisingas užvardinimas, t.b. biologiniai reaktoriai (03)-4 vienetai.*  *Taip, Rangovas turi įsivertinti ketvirtadalį darbų.* |
| 30 | Techninio darbo projekto ŠVOK  dalyje yra pateiktas bendras kiekių žiniaraštis be skaidymo į statinius ar etapus, ar teisingai suprantame kad kadangi tretinio valymo pastatas nestatomas, Rangovas neturi vertinti darbų, susijusių su OŠ-5 ir N-5, nes šie darbai skirti tretinio valymo pastato ŠVOK sistemai. | *Tretinio valymo pastatas statomas, todėl į pasiūlymo kainą turi būti įtrauktas tretinio valymo pastatas su visomis jame esančiomis komunikacijomis.*  *Į pasiūlymo kainą neįskaičiuojamas  tik tretinio valymo įrenginys.* |
| 31 | Techninio darbo projekto E, PVA, AS, GAS dalyje yra pateiktas bendras kiekių žiniaraštis, kuriame nėra jokio išskaidymo į etapus, taip pat nėra atskirti kiekiai, skirti tretinio valymo grandžiai. Prašome perkančiojo subjekto nurodyti darbų kiekius, skirtus nestatomoms grandims, kad būtų įmanoma juos išimti iš bendro žiniaraščio arba pateikti tik 1-ojo etapo apimtis. | *Užsakovas pateikia patikslintą (išskaidytą į etapus) techninio darbo projekto KIMA-23/2-DRE-TDP-E, PVA, AS/GAS dalies kiekių žiniaraštį*  *(žr. pateiktą .xls failą „E\_PVA\_AS,GAS dalis Drevernos NV SZ etapais“)* |
| 32 | 1. Techninėse specifikacijose nurodomos tretinio valymo techniniai duomenys, pagal kuriuos rangovas turi parinkti tretinio valymo įrenginį, kuris nurodytas projekte, bei taip išpildyti tretinio valymo grandies statybas.?  2. ar Užsakovui pageidaujant tretinio valymo ateityje, toks projekto sprendinys tinkamas, jei nebus to gamintojo įrangos bei reikės pasirinkti kitą.  3. Ar Rangovas jau dabar geriau nusimatytų tretinio valymo įrenginį bei įtrauktų į pasiūlymą | *1. Taip Rangovas turi išpildyti tretinio valymo pastato statybas pagal projekte parinktą tretinio valymo įrenginį.*  *2. Jei ateityje nebus to gamintojo įrangos bei reikės pasirinkti kitą – pats Užsakovas ieškos galimų sprendimo būdų.*  *3. Ne, Rangovas šiame etape nenori, kad tretinio valymo įrenginys būtų įtrauktas į pasiūlymą.* |
| 33 | SA projekto dalies žiniaraštyje rašoma, kad cokolio ir pamatų šiltinimas EPS. Techninėje specifikacijoje rašoma, kad įzoliacijos įrengimas parodytas konstrukcijų dalies brėžinyje, bet SK dalyje nerandame jokio brėžinio. Prašome pateikti cokolio apšiltinimo detalę, nurodyti medžiagiškumą (EPS100, XPS ar EPS150) ir storį. | *Pateikiama SK projekto dalyje (83 psl. brėžinys KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_CD.1) cokolio apšiltinimo detalė.*  *(žr. failą „4\_KIMA-23.2-DRE-TDP-SK-1 papildymas 2025.02“)* |
| 34 | SK projekto dalies brėžiniuose vaizduojama, kad biorektorius, perteklinių nuotekų ir dumblo talpa, bei tretinio nuotekų valymo pastato dugnai pasidengia PE plėvelė, sienos iš išorės dengiamos 2 sl. teptine hidroizoliacija, o vidaus sienos 1 m nuo viršaus ir perdangos vidinė pusė dengiama cementinio pagrindo hidroizioliacija. Vadovaujantis tuo, jog darbai perkami pagal techninį darbo projektą, kuriame turi būti detalizuoti visi sprendiniai ir kiekiai, prašome pateikti šių darbų kiekius. | *Papildyta SK projekto dalis papildyta, įtrauktas hidroizoliacijos kiekis*  *(žr. failą „4\_KIMA-23.2-DRE-TDP-SK-1 papildymas 2025.02“)* |
| 35 | SP projekto dalyje rašoma, kad žemės sankasos gruntai yra pagerinami, stabilizuojami, mechaniškai modifikuojami (paprastai ne mažiau kaip 30 cm) arba pakeičiami geresnių savybių gruntais, jei nepasiekiama 45 MPa deformacijos modulio Ev2 virš žemės sankasos. Prašome patvirtinti, kad esant poreikiui stabilizuoti ar keisti gruntus, rangovams bus apmokama papildomai, nes techniniame darbo projekte tokie sprendiniai turėtų būti detalizuoti. | *Kol nežinomi tikslūs gruntai, negalima įvertinti papildomų medžiagų kiekių.* *Rangovas turi papildomai įsivertinti ir atlikti darbus vadovaujantis KPT SDK.* |
| 36 | SP projekto dalies techninėse specifikacijose rašoma, kad šlaitai sutvirtinami žolių sėklomis užsėto dirvožemio sluoksniu, kurio storis 15 cm, žiniaraštyje rašoma 10 cm storiu. Prašome patikslinti kuom vadovautis? | *Patikslinama: šlaitai sutvirtinami žolių sėklomis užsėto dirvožemio sluoksniu, kurio storis 10 cm.* |
| 37 | SP projekto dalyje aprašoma atstatoma žvyro danga, bet žiniaraščiuose kiekių nėra. Tam, kad visi tiekėjai turėtų vienodas galimybes teikiant pasiūlymą, prašoma pateikti atstatomos žvyro dangos kiekius | *Patikslinama: statybos darbų metu sugadinus įvažiavimo į valyklą žvyro dangos kelią, jį atstatyti į ne prastesnės būklės nei buvo.* |
| 38 | SK projekto dalies biorektoriaus rezervuaro, perteklinių nuotekų ir dumblo rezervuaro denginių planuose matosi, kad yra numatyti liukai, bet žiniaraščiuose šių kiekių nėra. Prašome pateikti liukų kiekius, tikslius matmenis ir medžiagiškumą. | *SK projekto dalis papildyta liukais (žr. KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_03-B-2, KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_03-B-8)* |
| 39 | SP dalies žiniaraštyje pateikta - Betono laiptai (maršai) su atraminėmis sienutėmis 6 vnt. Vadovaujantis tuo, jog darbai perkami pagal techninį darbo projektą, kuriame turi būti detalizuoti visi sprendiniai ir kiekiai, prašome pateikti tikslius laiptų ir atraminių sienučių brėžinius su matmenimis, medžiagiškumu (betonas, metalas, danga betonas, trinkelės, grotelės ir t.t.) ir tiksliais kiekiais. | *SK projekto dalis papildyta betono maršais*  *(žr. brėžinius: KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_LM.1;*  *KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_LM.2;*  *KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_LM.3;*  *KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_LM.6;*  *KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_MGP.2;*  *KIMA-23/2-DRE-TDP-SK-1\_MGP.3*  *ir prikabintus priedus pavadinimais*  *„KIMA-23\_2-DRE-TDP-SK-1\_LM.2- LAIPTŲ MARŠAS LM-2- Rev\_0“ ir „05 KIMA-23\_2-DRE-TDP-SK-1-SŽ-25.02.14-REV0“* |
| 40 | Plane pavaizduoti griaunami esami biotvenkiniai. Prašome patikslinti iš kokios medžiagos yra esami biotvenkiniai? | *Esami biotvenkiniai gelžbetoniniai*  *(žr. 1\_KIMA-23.2-DRE-TDP-BD 155 psl.)* |
| 41 | Plane pavaizduoti griaunami esami biotvenkiniai. Prašome patikslinti esamų biotvenkinių matmenis? Gal turite jų brėžinius? | *Turime tik Drevernos nuotekų valyklos topo .dwg formate.* |
| 42 | Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ ir pasiūlymo lentelėje išskiriate eilutes pasiruošimas statybai 2 proc. ir baigiamieji darbai 13 proc. nuo bendros pasiūlymo kainos. Prašome paaiškinti kokiu tikslu nurodyti procentai? Ar čia turi būti tiksliai 2 proc. ir 13 proc. nuo pasiūlymo kainos ar ta vertė neturi viršyti minėtų procentų? Nes 13 proc. mūsų manymų yra ženkliai per daug baigiamiesiems darbams. | *Užsakovo nuomone, šio pirkimo baigiamųjų darbų etape itin svarbus yra technologinio proceso suderinimas, sureguliavimas ir išvalymo rodiklių pasiekimas. Atsižvelgiant į šiuos išdėstytus argumentus Užsakovas priėmė sprendimą nustatyti reikšmingą - 13 proc. nuo pasiūlymo kainos - sumą siekiant užtikrinti sėkmingą projekto įgyvendinimą laiku.*  *Taip, šiems etapams turi būti tiksliai numatytos 2 proc. ir 13 proc. sumos nuo pasiūlymo kainos.* |
| .43 | Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ 2.3 eilutė „Sklypo sutvarkymas ir žemės darbai“ ir 3.5 eilutė „Sklypo sutvarkymo darbai (gerbūvio atstatymas)“. Ar čia nesidubliuoja eilutės? | *Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ besidubliuojanti 3.5 eilutė „Sklypo sutvarkymo darbai (gerbūvio atstatymas)“ pašalinta/ištrinta.*  *Žr. „Darbų atlikimo grafikas“ (aktuali redakcija)* |
| 44 | Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ 2.9 eilutė „Nuotekų valymo sistema (lauko tinklai)“ žemiau viena eilute išskirti žemės darbai. Projekto žiniaraštyje nėra išskirti žemės darbai ir nėra pateikta žemės darbų kiekių m3, todėl prašome išbraukti šią eilutę iš grafiko arba pateikite žemės darbų kiekius m3. | *Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ 2.9 eilutė „Nuotekų valymo sistema (lauko tinklai)“ žemiau viena eilutė pavadinimu „žemės darbai“ - ištrinta.* |
| 45 | Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ 2.9 eilutėje ir projekto žiniaraštyje nesutampa darbų pavadinimai ir eiliškumas: grafike FS1 yra valomų nuotekų linija, projekto žiniaraštyje FS1 nevalytų nuotekų linija; projekto žiniaraštyje yra skyrius išplūdų šalinimo linijos F10, grafike tokios eilutės prie lauko tinklų nėra; projekto žiniaraštyje yra skyrius nuoplovų šalinimo linija F14, grafike tokios eilutės prie lauko tinklų nėra. Prašome parengti grafiką pagal projekto sąnaudų kiekių žiniaraštį. | *Pagal pastabas papildytas ir pakoreguotas „Darbų atlikimo grafikas“.*  *Žr. „Darbų atlikimo grafikas“ (aktuali redakcija)* |
| 46 | Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ 2.8 eilutėje ir projekto žiniaraštyje nesutampa darbų pavadinimai ir eiliškumas: projekto žiniaraštyje biorektoiuje I yra denitrifikuoto dumblo linija F8, grafike tokios eilutės nėra; projekto žiniaraštyje biorektoiuje I yra valytų nuotekų linija F11, grafike tokios eilutės prie vidaus tinklų nėra; projekto žiniaraštyje biorektoiuje I yra suspausto oro linija O1, grafike tokios eilutės prie vidaus tinklų nėra; projekto žiniaraštyje biorektoiuje I yra reagentų dozavimo linija CH1, grafike tokios eilutės prie vidaus tinklų nėra; projekto žiniaraštyje rekonstruojamame biorektoiuje yra nuotekų padavimo linija F3, grafike tokios eilutės prie vidaus tinklų nėra; projekto žiniaraštyje rekonstruojamame biorektoiuje yra dumblo vandens grąžinimo linija (esama, rekonstruojama), grafike tokios eilutės prie vidaus tinklų nėra: grafike yra kiti darbai (bendri darbai visoms sistemoms), projekto žiniaraštyje nėra išskirti tokie darbai Prašome parengti grafiką pagal projekto sąnaudų kiekių žiniaraštį. | *Pagal pastabas papildytas ir pakoreguotas „Darbų atlikimo grafikas“.*  *Žr. „Darbų atlikimo grafikas“ (aktuali redakcija)* |
| 47 | Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ 2.8 eilutė „Nuotekų valymo sistema (vidaus tinklai)“ paskutinėje eilutėje išskirti kiti darbai (bendri darbai visoms sistemoms). Projekto žiniaraštyje tokių darbų nėra, todėl prašome išbraukti šią eilutę iš grafiko arba pateikite minėtų darbų sudėtį | *Pasiūlymo formos priede Nr. 1 „Darbų atlikimo grafikas“ 2.8 p. „Nuotekų valymo sistema (vidaus tinklai)“ paskutinėje eilutėje išskirti kiti darbai (bendri darbai visoms sistemoms). pašalinta/ištrinta.* |
| 48 | VN, TN projekto dalies žiniaraštyje skyriuje „Lauko inžineriniai tinklai“ 582-585 eilutėse pateikti 4 vnt d425 mm šulinių. Plane ir išilginiame profilyje matosi, kad viso yra 5 vnt šulinių (3 vnt d425 mm ir 2 vnt d315 mm). Prašome patikslinti kuom vadovautis? | *Vadovautis TDP VN/TN dalies nuotekų valyklos sklypo planu ir perteklinio šalinamo dumblo linijos -F9- išilginiu profiliu.* |
| 49 | Ketindami parengti ir pateikti tinkamą pasiūlymą, norime atkreipti Jūsų dėmesį, kad Specialiųjų pirkimo sąlygų 1 priede yra nurodyta, kad „PS pirkimo sąlygų paaiškinimą, patikslinimą pateikia visiems tiekėjams ne vėliau kaip: 4 dienos iki pasiūlymų pateikimo termino dienos“. Įvertinus numatytą pasiūlymų pateikimo terminą, pirkimo dokumentus apimtis ir vis dar nepatikslintus neaiškumus, nerimaujame, kad laiko parengti tinkamą pasiūlymą liko per mažai. Prašome atsakyti į pateiktus klausimus kaip galima greičiau ir atitinkamai bei proporcingai pratęsti pasiūlymų pateikimo terminą. | *Pasiūlymų pateikimo terminas nukeliamas iki 2025-02-28 9.00 val.* |
| 50 | Prašome patikslinti, ar norint atitikti Pirkimo sąlygų 4 priedo lentelės 3.1 punkto reikalavimą, tiekėjui bus galima remtis sutartimi (-is), kurių darbų pradžia neįeina į paskutinius 5 metus, bet darbai įvykdyti per paskutinius 5 metus? | *Tiekėjų kvalifikacija bus vertinama pasiūlymų vertinimo metu* |